



**UCHWAŁA NR XVI/124/2025
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU**

z dnia 28 kwietnia 2025 r.

w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego „Płonia” Sp. z o.o. w Barlinku na lata 2025-2027.

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się *Wieloletni Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągowo - Kanalizacyjnego „Płonia” Sp. z o.o. w Barlinku na lata 2025-2027* stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Cezary Michalak
Cezary Michalak



Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWK PŁONIA Sp. z o.o. na lata 2025-2027

Opracował:

PREZES ZARZĄDU

Skowron
mgr inż. Michał Skowron

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

Michalak
Cezary Michalak

Barlinek, styczeń 2025 r.

SPIS TREŚCI

1. Cel wprowadzenia WPRiM PWK „Płonia” Sp. z o.o. na lata 2025-2027	3
2. Zakres przedmiotowy WPRiM	3
1) PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH	3
2) PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE	4
3) PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE	14
4) NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH	15
5) SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI	15
6) PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KAPOŚ	16
3. Założenia Realizacji Planu	17
4. Forma Planu	17
5. Tabela 1 Zestawienie nakładów inwestycyjnych na lata 2025-2027	
6. Tabela 1a Stawki amortyzacji i planowany terminu ukończenia zadań inwestycyjnych	
7. Tabela 2 Planu przychodów w poszczególnych latach objętych planem	

1. Cel wprowadzenia WPRiM PWK „Płonia” Sp. z o.o. na lata 2025-2027

Celem „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu PWK „Płonia” sp. z o.o. na lata 2025-2027”, dalej „WPRiM” jest zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy o zbiorowym plan, która określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji;
- 6) planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 *wyznaczanie obszarów i granic aglomeracji* ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Inwestycje modernizacyjno – rozwojowe, racjonalizatorskie, oraz wynikające z ochrony środowiska objęte niniejszym planem są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w:

- ✓ planie przestrzennego zagospodarowania Gminy Barlinek, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Barlinek
- ✓ programie rozwoju lokalnego

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest zgodny z wydanym przez Burmistrza Barlinka zezwoleniem na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków z dnia 31-12-2008r. RGM-VI-7033-02/08

2. Zakres przedmiotowy WPRiM

1) PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH. (art. 21 ust. 2 pkt 1)

Przedsiębiorstwo Wodociągowo Kanalizacyjne „Płonia” Sp. z o.o. w Barlinku prowadzi działalność, która zgodnie z wydanym przez Burmistrza Barlinka z dnia 31.12.2008r. znak RGM-VI-7033-02/08 zezwoleniem, polega na ujmowaniu, uzdatnianiu i zbiorowym dostarczaniu wody, oraz odprowadzaniu ścieków na terenie Gminy Barlinek za pomocą urządzeń będących w posiadaniu Spółki w dniu wydania zezwolenia lub wybudowanych po tym dniu. Zgodnie z Polską Klasyfikacją Wyrobów i Usług została ona sklasyfikowana pod symbolem odpowiednio 41.00.20 – 00.00, 90.00.11. – 00.00.

Zakresem usług wodociągowych i kanalizacyjnych wykonywanych przez Spółkę jest działalność gospodarcza, o której mowa w zezwoleniu wydanym przez Burmistrza Barlinka. Realizacja zaplanowanych zadań przewiduje realizację budowy sieci wod.-kan w obszarach objętych MPZP oraz budowy i rozbudowy sieci kanalizacyjnych w obszarach aglomeracji Barlinek, które dotychczas były zwodociągowane, a nie było do końca uporządkowanej gospodarki ściekowej. W celu poprawy poziomu świadczonych usług

wodociągowo – kanalizacyjnych plan uwzględnia następujące zadania inwestycyjne w zakresie:

usług wodociągowych

- zadania modernizacyjne (wyłączenie z eksploatacji sieci azbestocementowych poprzez budowę nowych sieci z materiałów posiadających atest PZH i przeznaczonych do przesyłania wody przeznaczonej do spożycia,
- zadania rozwojowo inwestycyjne poprzez budowę nowych sieci wodociągowych w obszarach i miejscowościach dotychczas nie zwodociągowanych
- zadania racjonalizatorskie poprzez realizację zakresu zadań których bezpośrednim założeniem jest ograniczenie rzeczywistych strat wody.

Zadania szczegółowo opisano w p.pkt. 2) **PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE**, p.pkt. 3) **PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW** ujęte w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstw Wodociągowo – Kanalizacyjnego „Płonia” Sp. z o.o. w Barlinku na lata 2025-2027” oraz przedstawione tabelarycznie tab.1 i na załącznikach graficznych.

usług kanalizacyjnych

- zadania modernizacyjne poprzez przebudowę istniejących sieci kanalizacyjnych z uwagi na ich zły stan techniczny oraz przeciw spadki
- zadania rozwojowo inwestycyjne poprzez budowę nowych sieci kanalizacyjnych w obszarach i miejscowościach dotychczas nie skanalizowanych

Zadania szczegółowo opisano w p.pkt. 2) **PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE**, p.pkt. 3) **PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW** ujęte w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągowo – Kanalizacyjnego „Płonia” Sp. z o.o. w Barlinku na lata 2025-2027” oraz przedstawione tabelarycznie tab.1 i na załącznikach graficznych.

2) PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE. (art. 21 ust. 2 pkt. 2)

Zakres rzeczowy przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych zaplanowany przez przedsiębiorstwo i niezbędnych do realizacji w latach 2025-2027 przedstawia się następująco wg. poniższego zestawienia i opisu:

Zadanie nr 1: Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 650 MWp wraz z magazynem energii dla oczyszczalni ścieków w Barlinku.

Założony cel – obniżenie kosztów zaopatrzenia na energię elektryczną wykorzystywaną dla potrzeb funkcjonowania oczyszczania ścieków w Barlinku.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Budowę na terenie działek nr 555, 557/5, 732/1 instalacji fotowoltaicznej o mocy 650 MWp wraz z magazynem energii z połączeniem jej z siecią energetyczną ENEA i wykorzystywanie wytworzonej energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji OŚ Barlinek,
2. Budowa instalacji fotowoltaicznej pozwoli na obniżenie kosztów pozyskania energii elektrycznej po zakończeniu procesu amortyzacji instalacji.
Spółka posiada pozwolenie na budowę instalacji. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r. Przyłączenie instalacji do sieci Enea wraz z uruchomieniem: 2027r ,
3. Planowany koszt inwestycji ok. 3.500 tys.

Zadanie nr 2: Przebudowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Rychnów.

Założony cel – przebudowa wskazanego odcinka sieci kanalizacyjnej podyktowana jest coraz częstszymi blokadami występującymi na sieci. Kanalizacja wykonana z rur kamionkowych, przebiega przez pola uprawne i stanowi końcowy odcinek przed oczyszczalnią ścieków. Jej posadowienie w stosunku do powierzchni terenu jest dość płytkie, a poruszający się sprzęt rolniczy ma znaczny wpływ na rok roczne pogarszanie jej stanu. Przeprowadzona inspekcja kamerą CCTV ujawniła liczne klawiszowania rur i przeciwspadki. Niezbędny jest zaplanowanie przebudowy sieci z zastosowaniem rur o podwyższonej nośności.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci kanalizacyjnej,
 2. Planowany termin ukończenia inwestycji do 15.09.2026r,
 3. Planowany koszt realizacji inwestycji wyniesie ok. 32 tys.,
- Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Załącznik nr 2**

Zadanie nr 3: Przebudowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Barlinek ul. Przemysłowa.

Założony cel – przebudowa sieci kanalizacyjnej ww. miejscowości, na której występują problemy z drożnością istniejącego systemu kanalizacyjnego. Kanalizacja wykonana z rur kamionkowych, przebiega przez teren zielony zadrzewiony zielenią ozdobną. Przeprowadzona inspekcja kamerą CCTV ujawniła liczne przerosty korzeni co spowodowało pęknięcia wzdłużne i poprzeczne rur kamionkowych, uwidocznione zapadnięcia. Niezbędny jest przebudowa przedmiotowego odcinka sieci.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci kanalizacyjnej,
 2. Planowany termin ukończenia inwestycji do 31.12.2025r,
 3. Planowany koszt realizacji inwestycji wyniesie ok. 20 tys.,
- Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Załącznik nr 3**

Zadanie nr 4: Przebudowa i rozbudowa stanowisk garażowych na terenie Oczyszczalni Ścieków w Barlinku.

Założony cel – rozbudowa i przebudowy stanowisk garażowych na potrzeby zapewnienia ochrony specjalnych pojazdów samochodowych i taboru budowlanego. Istniejące boksy garażowe wykazują się znacznym stopniem dekapitalizacji. Boksy garażowy nie był przewidziany do garażowania specjalnych pojazdów samochodowych. Budynek został zaadaptowany z znacznie mniejszego budynku i podlegał w latach 80 -tych rozbudowie i adaptacji. Rozbudowana część z uwagi na upływ czasu i różnicę osiadania odspaja się od pierwotnej części budynku co z rok na rok jest coraz bardziej zauważalne i odnotowywane w książce obiektu budowlanego. Budynek powiązany jest pasami stalowymi, jednakże z roku na roku jego stan się pogarsza i niezbędnym jest jego przebudowa, a z uwagi na brak miejsc garażowych dla całego taboru zasadnym jest rozbudowanie boksów garażowych o kolejny 3 stanowiska.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Rozbudowę i przebudowę stanowisk garażowych,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2027r,
3. Planowany koszt realizacji inwestycji wyniesie ok. 400 tyś.,

Zadanie nr 5: Wymiana sieci wodociągowej azbestowej w miejscowości Barlinek, ul. Pełczycka.

Założony cel – z uwagi na założenia ustawy o wyrobach zawierających azbest tj. konieczności usunięcia azbestu do 2032r niezbędny jest systematyczne realizowanie inwestycji w zakresie przebudowy sieci azbestocementowych na nowe z rur PE. Uwzględniając niezbędny czas do utylizacji zaewidencjonowanych sieci azbestocementowych koniecznym jest rok roczne planowanie kolejnych wymian. Spółka eksploatuje na terenie gm. Barlinek ok 8km. sieci azbestocementowych.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci wodociągowej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 150 tyś.,

Odcinek sieci wodociągowej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Załącznik nr 5**

Zadanie nr 6: Wymiana sieci wodociągowej azbestowej w miejscowości Rychnów.

Założony cel – z uwagi na założenia ustawy o wyrobach zawierających azbest tj. konieczności usunięcia azbestu do 2032r niezbędny jest systematyczne realizowanie inwestycji w zakresie przebudowy sieci azbestocementowych na nowe z rur PE. Uwzględniając niezbędny czas do utylizacji zaewidencjonowanych sieci azbestocementowych koniecznym jest rok roczne planowanie kolejnych wymian. Spółka eksploatuje na terenie gm. Barlinek ok 8km. sieci azbestocementowych.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci wodociągowej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2025. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 80 tys.,

Odcinek sieci wodociągowej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym Załącznik nr 6

Zadanie nr 7: Wymiana sieci wodociągowej azbestowej w miejscowości Strąpie.

Założony cel – z uwagi na założenia ustawy o wyrobach zawierających azbest tj. konieczności usunięcia azbestu do 2032r niezbędny jest systematyczne realizowanie inwestycji w zakresie przebudowy sieci azbestocementowych na nowe z rur PE. Uwzględniając niezbędny czas do utylizacji zaewidencjonowanych sieci azbestocementowych koniecznym jest rok roczne planowanie kolejnych wymian. Spółka eksploatuje na terenie gm. Barlinek ok 8km. sieci azbestocementowych.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana istniejącej sieci wodociągowej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2027. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 120 tys.,

Odcinek sieci wodociągowej zaplanowany do przebudowy przedstawiono w załączniku graficznym Zadanie nr 7

Zadanie nr 8: Modernizacja stacji uzdatniania wody w Lutówku.

Stacja Uzdatniania Wody w m. Lutówko zlokalizowana jest na działkach nr 361/6.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Remont budynku SUW w zakresie branży budowlanej oraz zagospodarowania terenu,
2. Budowę nowej technologii SUW w zakresie: m.in. montaż nowych filtrów pośpiesznych wraz z niezbędną ścieżką technologiczną galerii rur, montaż zbiorników wody uzdatnionej, montaż zestawu hydroforowego II° w celu utrzymywania stałego ciśnienia wody w sieci wodociągowej, montaż stacji dezynfekcji i lamp UV itp.,
3. Wymianę systemu automatyki i sterowania, montaż instalacji OZE z uwzględnieniem wykorzystania odnawialnych źródeł energii, instalacji SSWiN, oraz monitoringu CCTV,
4. Modernizację studni głębinowych ujęć wody

Realizację inwestycji zaplanowano z podziałem na etapy. W roku 2025 planuje się przeprowadzenie procedury wyboru najkorzystniejszej oferty na opracowanie dokumentacji projektowej modernizacji SUW wraz z uzyskaniem stosownych uzgodnień i zezwoleń. Koszt pierwszego etapu tj. opracowania dokumentacji projektowej określono na kwotę 50tys. złotych.

Modernizację SUW w zakresie branży budowlanej i technologicznej zaplanowano na lata 2026/2027. Planowany koszt modernizacji SUW w m. Lutówko ok. 1.450 tys. Spółka na przeprowadzenia inwestycji planuje pozyskać środki pomocowe z programów rządowych bądź samorządowych stanowiących formą dotacji

bezzwrotnej oraz skorzystać z pożyczki z WFOŚiGW, której część pożyczonego kapitału może zostać umorzona po spełnieniu określonych w umowie warunków. Celem inwestycji jest zapewnienie bezpieczeństwa dostawy wody odbiorcom oraz poprawa jakości wody. Rozwój zabudowy mieszkaniowej na terenach zwodociągowanych przez SUW Lutówko jest intensywny. Ponadto SUW Lutówko jest ostatnią stacją w eksploatowaną przez PWK „Płonie” Sp. z o.o. która nie posiada zbiorników magazynowych wody uzdatnionej, a woda do sieci podawana jest jednostopniowym systemem podnoszenia ciśnienia utrzymywanym za pomocą pomp głębinowych.

Zadanie nr 9: Zakup i montaż lampy UV na SUW Moczydło.

Założony cel – poprawa parametrów jakościowych wody dostarczanej odbiorcom poprzez neutralizację mikroorganizmów występujących w wodzie uzdatnionej. Lampa UV zostanie zamontowana na rurociągu technologicznym instalacji dystrybuującej wodę uzdatnioną do sieci za zbiornikiem retencyjnym wody uzdatnionej.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup i montaż lampy UV. Przebudowa galerii rur ze stali K.O w celu stworzenia możliwości technicznych umiejscowienia planowanej do montażu lampy,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2025r.,
3. Planowany koszt inwestycji ok. 20 tyś.

Zadanie nr 10: Zakup i montaż lampy UV na SUW Nowa Dzielina.

Założony cel – poprawa parametrów jakościowych wody dostarczanej odbiorcom poprzez neutralizację mikroorganizmów występujących w wodzie uzdatnionej. Lampa UV zostanie zamontowana na rurociągu technologicznym instalacji dystrybuującej wodę uzdatnioną do sieci.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup i montaż lampy UV. Przebudowa galerii rur ze stali K.O w celu stworzenia możliwości technicznych umiejscowienia planowanej do montażu lampy,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2025r.,
3. Planowany koszt inwestycji ok. 20 tyś.

Zadanie nr 11: Modernizacja zbiorników magazynowych wody uzdatnionej na SUW Krzynka.

Założony cel – poprawa jakości wody. Z uwagi na zużywającą się powłokę ochronną w zbiornikach magazynowych wody uzdatnionej 2 x 100m³ zachodzi konieczności odnowienia warstwy powłoki specjalistycznymi środkami posiadającymi atest PZH dopuszczonymi do kontaktu z wodą do spożycia. Ubytki warstwy ochronnej w momentach małego rozbioru i wolnej wymiany wody doprowadzają do pogarszania parametrów jakościowych wody uzdatnionej w zakresie jej organoleptycznego smaku.

Plan inwestycji obejmuje :

1. Opróżnienie zbiornika,
2. Hydro ściernie mycie ścian, odtłuszczenie i osuszenie,

3. Wykonanie nowych warstw podkładowych i powłok ochronnych,
4. Planowany termin realizacji inwestycji lata 2025/2026r.,
5. Planowany koszt inwestycji ok. 40tyś.

Zadanie nr 12: Budowa instalacji PV o mocy do 35 dla potrzeb SUW Moczkowo, Krzyńka

Założony cel – obniżenie kosztów zaopatrzenia na energię elektryczną wykorzystywaną dla potrzeb stacji uzdatniania wody w m. Moczkowo, Krzyńka

Plan inwestycji obejmuje :

1. Budowę instalacji PV na gruncie działki nr 273/1, 81/40 o mocy do 35 kWp,
2. Podłączenie instalacji PV do sieci Enea operator w celu odsprzedaży nadmiaru produkcji,
3. Wybudowana instalacji fotowoltaiczna pozwoli na obniżenie kosztów pozyskania energii elektrycznej po zakończeniu procesu amortyzacji instalacji,
4. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2025r.,
5. Planowany koszt inwestycji ok. 250 tys.

Zadanie nr 13: Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej w celu zaopatrzenia mieszkańców miejscowości Okunie w wodę przeznaczoną do spożycia.

Dotychczas miejscowość Okunie nie jest zwodociągowana. Lokalni mieszkańcy posiadają własne ujęcia wody w których wg. ich zgłoszeń rok rocznie ubywa wody, a jakość ujmowanej wody z studni nie pozwala na jej bezpośrednie spożycie. Budowa rozdzielczej sieci wodociągowej pozwoli na stworzenie możliwości budowy przyłączy wodociągowych do poszczególnych nieruchomości i zaopatrzenie mieszkańców w wodę przeznaczoną do spożycia.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Opracowanie dokumentacji wraz z pozwoleniem na budowę
2. Warunkiem budowy rozdzielczej sieci wodociągowej będzie pozyskanie środków zewnętrznych w postaci dotacji,
3. Planowany termin ukończenia: dokumentacja 2025r,
4. Rozpoczęcie realizacji budowy: uzależnione od pozyskania dotacji
5. Planowany koszt inwestycji ok. 2.000 tys.

Zadanie nr 14: Budowa punktu podnoszenia ciśnienia wody w m. Ożar, Wyłączenie z eksploatacji SUW Dzikowo.

Założony cel – celem zamierzenia inwestycyjnego jest optymalizacja kosztów utrzymania i eksploatacji infrastruktury. Ograniczenie eksploatacji SUW Dzikowo nastąpiło poprzez planowany rozwój i rozbudowę sieci wodociągowej od ul. Kombatantów, poprzez Szosową, aż do ul. Okrętowej do której woda dotychczas doprowadzona była z SUW Dzikowo. Obecnie sieci są ze sobą połączone z rozdziałem strefowym. Część miejscowości zasilana jest z SUW Dzikowo, natomiast część w tym m.in. (ul. Jabłoniowa, Śliwkowa, Rolna, Kasztanowa, Dębowa) zasilana jest wodą sieciową od strony SUW Barlinek. Budowa punktu podnoszenia ciśnienia wody na sieci w centralnym punkcie miejscowości Ożar pozwoli na przesył wody

w najdalsze sięgacze m. Ożar z zachowaniem odpowiedniego ciśnienia. Wówczas możliwym będzie wyłączenie z eksploatacji SUW Dzikowo. Roczne koszty utrzymywania SUW Dzikowo przy obecnie niskiej ilości produkcji wody z przeprowadzonej wstępnej analizy pozwala stwierdzić, że przeprowadzona inwestycja zwróci się w przeciągu 2-3 lat. Ponadto część infrastruktury technologicznej i automatyki w najbliższych latach na SUW Dzikowo wymaga planowania znacznych kosztów na remonty. Zatem realizacja zaplanowanego zadania przyczyni się do nie ponoszenia kolejnych wysokich kosztów remontowych i eksploatacyjnych, a w perspektywie czasu obniży wydatki spółki.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Budowę studni na istniejącej sieci wodociągowej,
2. Montaż pompy podnoszenia ciśnienia wody,
3. Montaż aparatury kontrolno – pomiarowej wraz z włączeniem do SCADA,
4. Planowany termin realizacji zakończenia inwestycji 31.12.2026r.,
5. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 150 tyś.

Zadanie nr 15: Poprawa bezpieczeństwa sieci informatycznej dla obiektów infrastruktury krytycznej: stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków.

Założony cel – realizacja bezpieczeństwa rozległej infrastruktury krytycznej takiej jak (Stacje Uzdatniania Wody, Oczyszczalnie Ścieków) przed cyberatakami. Praca obiektów wizualizowana przez „SCADA” komunikowane jest z wykorzystaniem połączeń GPRS, GSM, linii telefonicznych i światłowodowych, koniecznym jest realizacja i wdrożenia procedur zaimplementowanych z dyrektywy NIS 2. W celu realizacji ochrony połączeń, komunikacji i transmisji da niezbędny jest zakup informatycznego sprzętu i licencji, wdrożenie procedur oraz organizacja szkoleń pracowników.

Spółka w zakresie informatycznym ma podpisaną umowę z firmą IT Media S.C na administrowanie siecią internetową i połączeniami. Konieczność realizacji budowy w nowej infrastruktury zabezpieczenia sieciowego została zgłoszona i przedstawiona przez zarządzającego siecią.

1. Planowany termin realizacji zakończenia inwestycji 31.12.2025r.,
2. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 80 tyś.

Zadanie nr 16: Modernizacja istniejącej infrastruktury (MDF) w związku z koniecznością cyfryzacji wraz z budowa punktu kopi bezpieczeństwa (IDF)

Założony cel – postawienie serwera z zapasową kopia danych w lokalizacji innej, a niżeli budynek w którym zlokalizowany jest serwerownia podstawowa. Połączenia światłowodowe budynku w którym zlokalizowany jest serwer podstawowo z innymi obiektami kubaturowymi na terenie oczyszczalni umożliwia swobodne kształtowanie lokalizacji umieszczenia kopii danych. Realizacja budowy kopii danych wymaga zakupu sprzętu serwerowego oraz prac informatycznych.

Spółka w zakresie informatycznym ma podpisaną umowę z firmą IT Media S.C na administrowanie siecią internetową i połączeniami. Konieczność realizacji budowy

w nowej infrastruktury w postaci tworzenia bazy kopi danych oraz ich przechowywania została zgłoszona i przedstawiona przez zarządzającego siecią.

1. Planowany termin realizacji zakończenia inwestycji 31.12.2025r.,
2. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 60 tys.

Zadanie nr 17: Modernizacja punktu zlewnego ścieków dowożonych

Założony cel – Popraw funkcjonowania obsługi punktu zlewnego oraz dostosowanie do obecnych potrzeb. Eksploatowana stacja ścieków dowożonych jest zdekapitalizowana oraz nie spełnia potrzeb spółki w zakresie obsługi podmiotów dowożących ścieki (wozaków). Obecny system nie umożliwia prowadzenia ewidencji nieruchomości, nie ma możliwości współpracy i bezpośredniej komunikacji punktu zlewnego z działem rozliczeń i jednostką samorządową prowadzącą kontrolę nad wywozami.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup punktu zlewnego z urządzeniami i armaturą,
2. Zakup i instalację platformy obsługi i komunikacji,
3. Planowany termin realizacji zakończenia inwestycji 31.12.2027r.,
4. Planowany koszt realizacji inwestycji ok. 200 tys.

Zadanie nr 18: Zakup pojazdu elektrycznego typu VAN.

Założony cel – planuje się zakup samochodu o napędzie elektrycznym typu VAN w celu odtworzenia zdekapitalizowanego taboru transportowego spółki. Obecnie w parku eksploatowanych przez spółkę pojazdów pozostaje w ruchu samochód VW LT rok prod. 2003r, który w roku 2027 będzie miał 24lat. Już obecnie samochód nie spełnia żadnych norm środowiskowych dotyczących spalin, niemal każdorazowa naprawa występujących coraz częściej usterek przewyższa jego wartość rynkową. Zakup zaplanowany został na 2027r co powinno zbiec się z rozpoczęciem eksploatacji instalacji PV dla OS Barlinek. Zakup samochodu o napędzie elektrycznym pozwoli na obniżenie kosztów zakupu paliwa mając na uwadze realizację jego ładowania z własnego źródła wytwarzania energii. Na zakup samochodu o napędzie elektrycznym w obecnym czasie istnieje możliwość pozyskania środków dotowanych, jeżeli warunki nie zostaną zmienione spółka planuje się ubiegać o dotację do zakupu.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup pojazdu elektrycznego,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2027r.,
3. Planowany koszt zakupu pojazdu ok. 150 tys.

Zadanie nr 19: Zakup samochodu ciężarowego o przeznaczeniu specjalnym m.in. z funkcją wywrotki.

Założony cel – Planuje się zakup samochodu ciężarowego o przeznaczeniu specjalnym m.in. z funkcją „wywrotki”, kiprowanej skrzyni ładunkowej do tyłu lub na boki umożliwiającej samoczynny rozładunek. Obecnie posiadana przez spółkę wywrotka prod. STAR 1142 jako nowa została zakupiona w 1999r, obecnie jest

całkowicie wyeksploatowana i nie spełnia potrzeb spółki, ulega ciągłym awariom, a przede wszystkim nie spełnia obecnie żadnych norm emisyjnych spalin. Jej kapitalny remont jest w żadnym stopniu nie opłacalny. Samochód o przeznaczeniu specjalnym jest niezbędny w spółce m.in. do transportu odpadów powstających na zamiejscowych oczyszczalniach ścieków (OS Rychnów, OS Mostkowo) na teren OS Barlinek, gdzie wspólnie są składowane do czasu wywozu z jednego miejsca odpadów ze wszystkich oczyszczalni na składowisko odpadów. Ponadto niezbędne jest wykorzystywanie samochodu do przemieszczania mas ziemnych wydobywanych z wykopów przy usuwaniu awarii sieci kanalizacyjnych i wodociągowych z miejsc gdzie nie ma możliwości skadowania urobku na odkład.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zakup samochodu ciężarowego o przeznaczeniu specjalnym m.in z funkcją „wywrotki”
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r. Planowany koszt zakupu pojazdu ok. 500 tyś.

Zadanie nr 20: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Barlinku w ul. Szosowej.

Założony cel – rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do kanalizacji nieruchomości bezpośrednio przyległych do rozbudowanego odcinka sieci.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r.,
3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 45tyś.,

Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do budowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 20**

Zadanie nr 21: Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Moczydło.

Założony cel – rozbudowa sieci wodociągowej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej nieruchomości bezpośrednio przyległych do rozbudowanego odcinka.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zaprojektowanie całego zaplanowanego odcinka sieci oraz etapową rozbudowę sieci,
2. Planowana rozbudowa to odcinek sieci, który rok rocznie będzie przedłużany, a w końcowej fazie sieć wodociągowa stworzy układ pierścieniowy zasilany obustronne,
3. Planowany termin realizacji etapowanej inwestycji lata 2025 / 2026 / 2027,
4. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 150 tyś.,

Odcinek sieci wodociągowej zaplanowany do budowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 21**

Zadanie nr 22: Rozbudowa sieci wodociągowych i sieci kanalizacyjnych w miejscowości Krzynka na obszarze objętym MPZP.

Założony cel – rozbudowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej na obszarze MPZP w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do sieci nieruchomości bezpośrednio przylegających na wysokości rozbudowywanych odcinków.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zaprojektowanie zaplanowanej rozbudowy sieci w 2025r, oraz etapową realizacją inwestycji w latach 2025 / 2026 / 2027,
2. Planowany łączny koszt nakładów inwestycyjnych na rozbudowę sieci wodociągowo kanalizacyjnych w obszarze MPZP w m. Krzynka 1.000 tys.

Odcinki sieci wodociągowej zaplanowane do rozbudowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 22**

Zadanie nr 23: Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Brunki.

Założony cel – rozbudowa sieci wodociągowej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej nieruchomości bezpośrednio przyległe do rozbudowanego odcinaka.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Zaprojektowanie i rozbudowa sieci wodociągowej poprzez przedłużenie istniejącej sieci wodociągowej,
2. Planowany termin realizacji 2025r,
3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 20 tys.,

Odcinek sieci wodociągowej podlegający rozbudowie przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 23**

Zadanie nr 24: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Moczkowo w ul. Myśliborska.

Założony cel – rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do kanalizacji nieruchomości bezpośrednio przyległych do rozbudowanego odcinaka sieci. Rozbudowa sieci w ul. Myśliborskiej umożliwi budowę odcinków bocznych sieci w kierunku przyległych ulic tj. ul. Przyjazna, ul. Prosta, ul. Tęczowa, ul. Brukowa, ul. Cicha.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej,
2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r.,
3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 1.550 tys.,

Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do budowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 24**

Zadanie nr 25: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Moczkowo w ul. Prosta.

Założony cel – budowa sieci kanalizacji sanitarnej i rozbudowa sieci wodociągowej w celu stworzenia możliwości technicznych przyłączenia do kanalizacji i sieci

wodociągowej nieruchomości bezpośrednio przyległych przy budowanych odcinak sieci, oraz umożliwi budowę odcinków bocznych sieci w kierunku przyległych ulic.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, oraz rozbudowa sieci wodociągowej
 2. Planowany termin ukończenia inwestycji 31.12.2026r.,
 3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 1.850 tys.,
- Odcinek sieci kanalizacyjnej zaplanowany do budowy przedstawiono w załączniku graficznym **Zadanie nr 25**

Zadanie nr 28: Wykup sieci wodociągowych i kanalizacyjnych od inwestorów prywatnych (nowe tereny inwestycyjne)

Założony cel – planuje się wznowienie wykupu sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej od inwestorów prywatnych (nowe tereny inwestycyjne) na terenie gminy Barlinek na podstawie podpisanych umów na budowę. Spółka w lata 2023-2024 udzielała odmów zawarcia umowy na budowę sieci z uwagi na wyczerpanie puli wolnych środków zaplanowanych w WPRiM na lata 2022-2024. Obecnie nowo tworzony plan umożliwi wznowienie zawierania umów z podmiotami, które na podstawie obustronnie zawartej umowy podejmą się budowy. Spółka zgodnie z prowadzonym rejestrem wystąpi do mieszkańców z informacją o ponownym podjęciu działań związanych z zawieraniem umów na budowę.

3) PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW (art. 21 ust. 2 pkt 3)

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz jakość oczyszczanych ścieków które przedsiębiorstwo zaplanowało do realizacji z uwagi na konieczność zarówno ograniczenia strat wody oraz poprawy jakości oczyszczanych ścieków. Zadania ujęte „*Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągowo – Kanalizacyjnego „Płonia” Sp. z o.o. w Barlinku na lata 2025-2027*” oraz przedstawior. tabelarycznie *teb.1:*

Zadanie nr 26: Montaż armatury i urządzeń strefowania węzłów na sieci wodociągowej na terenie gmin Barlinek w obszarze miejskim i wiejskim, uzbrojenie istniejących sieci wodociągowych w urządzenia i armaturę p.poż.

Założony cel – budowa schematów węzłowych na istniejących sieciach wodociągowych w celu strefowania przepływem wody. Sprawnie działające zasuwy na sieciach oraz ich prawidłowa lokalizacja umożliwiają odcinkowe wyłączenia sieci w przypadku wystąpienia awarii na pewnych jej odcinkach. Ponadto sprawna armatura przyczynia się do zmniejszenia strat wody. Strefowe odcinanie miejsca awarii pozwala ciągle nie przerwany przesył wody pozostałym mieszkańcom.

Ekspansja zabudowy mieszkaniowej na obszarach, gdzie dotychczas sieć wodociągowa miała charakter przesyłowy zobowiązuje spółkę do lokalizacji hydrantów p.poż na sieci w miejscach których dotychczas ich nie było, bo nie było zabudowy.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Montaż schematów węzłowych strefowania przepływem wody w sieci na wytypowanych w ramach prowadzonej ewidencji obszarach,
2. Montaż urządzeń i armatury p.poż. na sieci wodociągowej w miejscach, w których obecnie jej brakuje,
3. Planowana realizacja inwestycji 2025 / 2026 / 2027r.,
4. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 150 tys.,

Zadanie nr 27: Modernizacja AKPiA, wizualizacja parametrów i pomiarów pracy urządzeń na terenie SUW Dziedzice.

Założony cel – wraz z budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Strapie, Nowa Dziedzina i Dziedzice wraz z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni w Dziedzice przebudowano układ technologiczny oczyszczalni ścieków. Zmieniono lokalizację dopływu ścieków. Tym samym zmieniono miejsce lokalizacji układ opomiarowania oraz samego sposobu opomiarowania ścieków surowych. Obecnie nie funkcjonuje zdalny przesył danych, oraz przesył parametrów pracy i nastaw urządzeń. Niezbędnym okazało się zaplanowanie wymiany sterownika i jego nowe oprogramowanie.

Plan inwestycji obejmuje:

1. Wymiana sterownika i oprogramowania OS Dziedzice,
2. Zmiana synoptyki wizualizacji w SCADA
3. Planowany łączny koszt inwestycji wynosi 50 tys.,

4) NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH. (art. 21 ust. 2 pkt 4)

W latach 2025-2027 planowane jest wykonanie zadań zgodnie z opracowanym WPRiM przedsiębiorstwa. W roku 2025 planowane jest opracowania projektów w wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę dla inwestycji tego wymagających, oraz wykonanie zadań budowlanych, które nie wymagają uzyskania decyzji administracyjnych. W kolejnych latach realizacja zadań zgodnie z **Tabelą nr. 1** stanowiącą integralną część opracowanego planu w której przedstawiono: miejsce realizacja poszczególnych zadań, koszty inwestycyjne, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach z podziałem na przewidywane źródła finansowania inwestycji, określono rodzaj przedsięwzięcia. W **Tabeli nr 1a** wskazano stawkę amortyzacji, planowany termin ukończenia zadań.

5) SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI. (art. 21 ust. 2 pkt 5)

Corocznie wypracowywany zysk z działalności spółki uchwałą walnego zgromadzenia wspólników przekazywany jest na podniesienie kapitału z przeznaczeniem na wkład własny zadań inwestycyjnych planowanych do realizacji w latach kolejnych. Nie mniej spółka nie jest w stanie realizować inwestycji bez środków zewnętrznych które co rocznie pozyskuje w postaci dotacji,

czy też nisko oprocentowanych pożyczek z forma częściowego umorzenia kapitału, leasingu czy też innych instrumentów finansowych oferowanych przez instytucje rządowe lub samorządowe. Koszty opracowania dokumentacji projektowych spółka przewiduje pokryć w pełni ze środków własnych natomiast w celu realizacji zadań PWK ubiegać się będzie o środki zewnętrzne do NFOŚiGW w Warszawie, WFOŚiGW w Szczecinie, Urzędu Wojewódzkiego, Szczecińskiego Funduszu Pożyczkowego, które będą mogły być udzielone w różnej formie np. w formie instrumentów zwrotnych lub w zależności od celowości zadania z umorzeniem bądź stanowiące dofinansowanie. Podsumowując spółka śledzi dostępne programy wspierające realizację zadań i jeżeli kryteria naboru wniosków umożliwiają aplikację danego zadania do dofinansowania spółka o te środki zabiegała, zabiega i będzie zabiegać.

6) PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH, JEŻELI PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNE ŚWIADCZY USŁUGI NA OBSZARZE AGLOMERACJI WYZNACZANEJ NA PODSTAWIE ART.87 WYZNACZENIE OBSZARÓW GRANIC AGLOMERACJI UST.1 USTAWY Z DNIA 20. LIPCA 2017R. – PRAWO WODNE, UJĘTEJ W KRAJOWYM PROGRAMIE OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH. (art. 21 ust. 2 pkt 6)

Zgodnie z uchwałą nr XXXIII/214/2020 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 28 grudnia 2020r. wyznaczono aglomerację Barlinek o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 16225, położoną w gminie Barlinek, powiecie Myśliborskim, województwie Zachodniopomorskim z oczyszczalnią ścieków komunalnych zlokalizowaną w Barlinku. Obszar aglomeracji obejmuje 7 miejscowości w których obszarowo określono przebieg granic aglomeracji. Są to miejscowości: Barlinek, Moczkowo, Płonno, Krzynka, Lutówko, Osina, Jaromierki.

Na terenie aglomeracji wszystkie miejscowości są w przewarżającej części skanalizowane. Jednakże ekspansja rozbudowy mieszkaniowej powoduje konieczność rozbudowy sieci kanalizacyjnych w celu zapewnienia odbioru ścieków systemem skanalizowanym. Aglomerację obsługuje jedna oczyszczalnia ścieków w m. Barlinek. Stopień skanalizowania aglomeracji na etapie aktualizacji aglomeracji w 2020r wynosił 97,69%, a po zrealizowaniu ujętych zadań w WPRiM na lata 2022-2025 realizacja wybudowanych sieci przyczyniła się do skanalizowania aglomeracji w 98,2%. Wszystkie zadania ujęte w minionym planie dotyczące budowy sieci kanalizacyjnych w obszarze aglomeracji zostały zrealizowane. Jednakże jak wspomniano powyżej ekspansja rozbudowy mieszkaniowej wymusza ciągłe planowanie dalszej rozbudowy sieci w celu skanalizowania obszarów zwodociągowanych, które obecnie nie są skanalizowane, a powstaje na nich zabudowa mieszkaniowa.

Oczyszczalnia ścieków w Barlinku jest oczyszczalnią mechaniczno biologiczną w tym usuwania związków węgla, azotu i fosforu – biogenów.

Zgodnie z założeniami w VI aktualizacji Krajowego programu oczyszczalnia ścieków komunalnych, PWK „Płonia” Sp. z o.o. realizuje zadania wskazane w aktualizacji m.in. planowana jest dalsza rozbudowa sieci kanalizacyjnych w granicach

aglomeracji m.in. w miejscowości Barlinek ul. Szosowa, Moczkowo ul. Myśliborska, Prosta, Krzynka w tym obszary objęte MPZP

Mając na uwadze dostępność do usług kanalizacyjnych poprzez rozbudowę odcinków sieci w celu zapewniania odbioru ścieków od obecnych i przyszłych odbiorców, PWK „Płonia” Sp. z o.o. zaplanowała na lata 2025-2027r. realizację zadań inwestycyjnych wskazanych w p.pkt. 2) powyższego planu.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan burmistrzowi, który sprawdza, czy spełnia on warunki określone w ust. 3. Burmistrz przekazuje plan do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie, o którym mowa w ust. 2 pkt 6, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf. Plan spełniający warunki określone w ust. 3 rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu burmistrzowi.

Z uwagi na powyższe Zarząd PWK „Płonia” Sp. z o.o. zwraca się z prośbą do Pani Burmistrz o weryfikację przedłożonego projektu wieloletniego planu oraz jego przedłożenie Radzie Miejskiej w celu zatwierdzenia w formie uchwały.

3. Założenia Realizacji Planu

Opracowanie WPRiM oparto na następujących priorytetach :

- realizacja zadań w zakresie przebudowy sieci kanalizacyjnych
- realizacja zadań w zakresie wymiany sieci wodociągowych dotychczas azbestocementowych
- realizacja zadań zapewniających bieżące funkcjonowanie Spółki,
- realizacja inwestycji na gruntach osób trzecich w ramach zaplanowanych środków, które na podstawie dobrowolnie złożonego wniosku zawrą umowę na uzbrojenie gruntów oraz odsprzedaż wybudowanej infrastruktury metodą dochodową na rzecz spółki,

Wielkość nakładów na realizację zadań wyrażonych w tysiącach złotych [tyś.] przyjęto na podstawie kształtujących się cen rynkowych, cen pochodzących z przetargów, oraz realizowanych umów na innych zadaniach.

4. Forma Planu

Wszystkie informacje o planowanych przedsięwzięciach przedstawiono w:

- 1). Części opisowej,
- 2). W tabeli nr 1 – Zestawienie nakładów inwestycyjnych w WPRiM na lata 2025-2027 stanowiącej załącznik do części opisowej
- 3). W tabeli nr 1a – Wskazanie stawki amortyzacji i planowanego terminu ukończenia zadań ujętych w WPRiM na lata 2025-2027
- 4). W tabeli nr 2 - Plan przychodów w poszczególnych latach objętych planem
- 5). Załącznikach graficznych przyporządkowanych analogicznie do numeracji zadań wskazanych w tabeli nr 1

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociagowo-Kanalizacyjnego "Pionia" Sp. z o.o. w Barlinku na lata 2025-2027
Tabela nr 1 Zestawienie nakładów inwestycyjnych i sposoby finansowania

Nr zadania	Miejscowość	Nazwa zadania	Koszty inwestycji w tys. zł netto	Nakłady w latach w tys. zł			Przewidywane źródła finansowania									Rodzaj przedsięwzięcia	
				2025	2026	2027				2026			2027				
							własne	pożyczka	pomocowe	własne	pożyczka	pomocowe	własne	pożyczka	pomocowe		
1.	Barlinek ul. Fabryczna 5	Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 650 kWp	3 500	0	3 500	0					500	2 000	1 000				rozwojowo-inwestycyjne
2.	Rychnów	Przebudow i remont sieci kanalizacyjnej	32	0	32	0					32						modernizacyjne
3.	Barlinek, ul. Przemysłowa	Przebudow i remont sieci kanalizacyjnej	20	20	0	0	20										modernizacyjne
4.	Barlinek ul. Fabryczna 5	Przebudowa i rozbudowa stanowisk garażowych	400	0	30	370				30				370			rozwojowo-modernizacyjne
5.	Barlinek, ul. Pelczycka	Przebudowa sieci wodociągowej - likwidacja sieci azbestocementowej	150	0	150	0				150							modernizacyjne
6.	Rychnów	Przebudowa sieci wodociągowej - likwidacja sieci azbestocementowej	80	80	0	0	80										modernizacyjne
7.	Strapie	Przebudowa sieci wodociągowej - likwidacja sieci azbestocementowej	120	0	0	120							120				modernizacyjne
8.	Lutówko	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Lutówku	1 500	50	225	1 225	50			225					500	725	modernizacyjne
9.	Moczydło	Modernizacja technologii SUW - zakup i montaż lampy UV	20	20	0	0	20										modernizacyjne
10.	Nowa Dziedzina	Modernizacja technologii SUW - zakup i montaż lampy UV	20	20	0	0	20										modernizacyjne
11.	Krzyńka	Modernizacja zbiorników magazynowych wody uzdatnionej	40	20	20	0	20			20							modernizacyjne
12.	Moczkwko, Krzyńka SUW	Budowa instalacji PV o mocy do 35kWp	250	250	0	0	30	220									rozwojowo-inwestycyjne
13.	Okunie	Zaopatrzenie w wodę mieszkańców m. Okunie poprzez budowę rozdzielczej sieci wodociągowej	2 000	60	0	1 940	60						240			1700	rozwojowo-inwestycyjne
14.	Ożar	Budowa punktu podnoszenia ciśnienia wody. Likwidacja SUW Dzikowo	100	20	80	0	20			80							rozwojowo-modernizacyjne
15.	Gmina Barlinek Obiekty SUW i OS Dyspozytornia i Serwerownia	Poprawa bezpieczeństwa sieci informacyjnej dla obiektów infrastruktury krytycznej: stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków. Zakup sprzętu, licencji, wdrożenie procedur zaimplementowanych z dyrektywy NIS2	80	80	0	0	80										rozwojowo-modernizacyjne
16.	Barlinek Fabryczna 5	Modernizacja istniejącej infrastruktury (MDF) w związku z koniecznością cyfryzacji wraz z budową punktu kopii bezpieczeństwa (IDF)	60	60	0	0	60										rozwojowo-inwestycyjne
17.	Barlinek ul. Fabryczna 5	Modernizacja punktu zlewnego ścieków dowożonych	200	0	0	200							200				rozwojowo-modernizacyjne
18.	Barlinek	Zakup pojazdu elektrycznego typu VAN	150	0	0	150							50			100	inne
19.	Barlinek	Zakup samochodu ciężarowego o przeznaczeniu specjalnym m.in. z funkcją WYWROTKI	500	0	500	0				150	350						inne
20.	Barlinek, ul. Szosowa	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej	45	5	40	0	5			40							rozwojowo-inwestycyjne
21.	Moczydło	Rozbudowa sieci wodociągowej	150	50	50	50	50			50			50				rozwojowo-inwestycyjne
22.	Krzyńka obszar MPZP	Rozbudowa i Budowa sieci wodociagowych i kanalizacji sanitarnej	1 000	30	370	600	30			370			100	100	400		rozwojowo-inwestycyjne
23.	Łanki	Rozbudowa sieci wodociągowej	20	20	0	0	20										rozwojowo-inwestycyjne
24.	Moczkwko ul. Myśluborska	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie aglomeracji Barlinek	1 550	30	1 520	0	30			20	500	1 000					rozwojowo-inwestycyjne
25.	Moczkwko ul. Prosta	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	1 850	30	1 620	0	30			20	600	1 000					rozwojowo-inwestycyjne
26.	Gmina Barlinek- obszar Miejski i Wiejski	Montaż armatury i urządzeń sterfowania węzłów na sieci wodociągowej. Uzbrojenie istniejących sieci wodociagowych w urządzenia i armaturę p.poz.	150	50	50	50	50			50			50				racjonalizatorski
27.	Dziedzice OS	Modernizacja AKPIA. Wizualizacja parametrów i pomiarów pracy urządzeń	50	50	0	0	50										racjonalizatorski
28.	Gmina Barlinek	Wykup sieci wodociagowych i kanalizacji sanitarnej od inwestorów prywatnych na podstawie zawartych umów (nowe terytory inwestycyjne)	600	200	200	200	200			200			200				rozwojowo-inwestycyjne
		Razem	14 437	1 145	8 387	4 905	925	220	0	1 937	3 450	3 000	1 380	800	2925		

PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIAGOWO-KANALIZACYJNE
"Pionia" Sp. z o.o.
ul. Fabryczna 5, 74-320 Barlinek
tel./fax 095 7462 100

PREZES ZARZĄDU
[Podpis]
mgr inż. Michał Skowron

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu
Przedsiębiorstwa Wodociągowo-Kanalizacyjnego "Płonia" Sp. z o.o. w Barlinku na lata 2025-2027

Tabela 1a. Zestawienie nakładów inwestycyjnych ze stawką amortyzacyjną i datą odbioru.

Nr zadania	Miejscowość	Nazwa zadania	Koszty inwestycji w tys. zł netto	Stawka amortyzacyjna	Planowana data oddania ST	Nakłady w latach w tys. zł		
						2025	2026	2027
1.	Barlinek ul. Fabryczna 5	Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 650 kWp	3 500	10,0%	XII-2026		3 500	
2.	Rychnów	Przebudow i remont sieci kanalizacyjnej	32	2,5%	IX-2026		32	
3.	Barlinek, ul. Przemysłowa	Przebudow i remont sieci kanalizacyjnej	20	2,5%	XII-2025	20		
4.	Barlinek ul. Fabryczna 5	Przebudowa i rozbudowa stanowisk garażowych	400	2,5%	XII-2027		30	370
5.	Barlinek, ul. Pelczycka	Przebudowa sieci wodociągowej - likwidacja sieci azbestocementowej	150	2,5%	XII-2026		150	
6.	Rychnów	Przebudowa sieci wodociągowej - likwidacja sieci azbestocementowej	80	2,5%	XII-2025	80		
7.	Strąpie	Przebudowa sieci wodociągowej - likwidacja sieci azbestocementowej	120	2,5%	XII-2027			120
8.	Lutówko	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Lutówku	1 500	2,5%	XII-2027	50	225	1 225
9.	Moczydło	Modernizacja technologii SUW - zakup i montaż lampy UV	20	4,5%	XII-2025	20		
10.	Nowa Dziedzina	Modernizacja technologii SUW - zakup i montaż lampy UV	20	4,5%	XII-2025	20		
11.	Krzyńka	Modernizacja zbiorników magazynowych wody uzdatnionej	40	4,5%	IX-2026	20	20	
12.	Moczkwko, Krzyńka SUW	Budowa instalacji PV o mocy do 35kWp	250	10,0%	XII-2025	250		
13.	Okunie	Zaopatrzenie w wodę mieszkańców m. Okunie poprzez budowę rozdzielczej sieci wodociągowej.	2 000	2,5%	XII-2027	60		1 940
14.	Ożar	Budowa punktu podnoszenia ciśnienia wody, Likwidacja SUW Dzikowo	100	4,5%	XII-2026	20	80	
15.	Gmina Barlinek Obiekty SUW i OS Dyspozytornia / Serwerownia	Poprawa bezpieczeństwa sieci informatycznej dla obiektów infrastruktury krytycznej: stacji uzdatniania wody i oczyszczalni ścieków. Zakup sprzętu, licencji, wdrożenie procedur zaimplementowanych z dyrektywy NIS2	80	30,0%	XII-2025	80		
16.	Barlinek Fabryczna 5	Modernizacja istniejącej infrastruktury (MDF) w związku z koniecznością cyfryzacji wraz z budową punktu kopii bezpieczeństwa (IDF)	60	30,0%	XII-2025	60		
17.	Barlinek ul. Fabryczna 5	Modernizacja punktu zlewnego ścieków dowożonych	200	10,0%	XII-2027			200
18.	Barlinek	Zakup pojazdu elektrycznego typu VAN	150	20,0%	VI-2027			150
19.	Barlinek	Zakup samochodu ciężarowego o przeznaczeniu specjalnym m.in. z funkcją WYWROTKI	500	20,0%	XII-2026		500	
20.	Barlinek, ul. Szosowa	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej	45	2,5%	VI-2026	5	40	
21.	Moczydło	Rozbudowa sieci wodociągowej	150	2,5%	X-2027	50	50	50
22.	Krzyńka obszar MPZP	Rozbudowa i Budowa sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej	1 000	2,5%	XI-2027	30	370	600
23.	Brunki	Rozbudowa sieci wodociągowej	20	2,5%	XI-2025	20		
24.	Moczkwko ul. Myśluborska	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obrzazie aglomeracji Barlinek	1 550	2,5%	XII-2026	30	1 520	
25.	Moczkwko ul. Prosta	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej	1 850	2,5%	XII-2026	30	1 620	
26.	Gmina Barlinek: obszar Miejski i Wiejski	Montaż armatury i urządzeń strefowania węzłów na sieci wodociągowej. Uzbrojenie istniejących sieci wodociągowych w urządzenia i armaturę p.poż.	150	2,5%	XII-2027	50	50	50
27.	Dziedzice OS	Modernizacja AKPiA. Wizualizacja parametrów i pomiarów pracy urządzeń	50	30,0%	IX-2026	50		
28.	Gmina Barlinek	Wykup sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej od inwestorów prywatnych na podstawie zawartych umów (nowe tereny inwestycyjne)	600	2,5%	XII.2027	200	200	200
		Razem	14 437			1 145	8 387	4 905

PREZES ZARZADU

mgr inż. Michał Skowron

Tabela 2 Planowane Niezbędne Przychody

Lp.	Wyszczególnienie	PLANOWANE NIEZBĘDNE PRZYCHODY NOWEJ TARYFY rozliczane za ilość dostarczonej wody/ odprowadzonych ścieków				PLANOWANE NIEZBĘDNE PRZYCHODY NOWEJ TARYFY rozliczane siawką opłaty abonamentowej			
		Okres obowiązywania nowej taryfy				Okres obowiązywania nowej taryfy			
		2025	2026	2027		2025	2026	2027	
1	2	3	4	5		6	7	8	
1.	Zaopatrzenie w wodę.								
	1) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	0,00	80 500,00	174 700,00					
	2) odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek lub wyemitowanych obligacji (w zakresie w jakim środki trwałe są finansowane z kredytów/ pożyczek - środki z planu inwestycyjnego podlegającego opiniowaniu)	2 200,00	16 650,00	26 650,00					
	3) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji lub umorzenia oraz koszty nabycia własnych akcji lub udziałów w celu umorzenia lub koszty spłaty kredytów i pożyczek zaciągniętych w celu sfinansowania takiego umorzenia								
	4) wartość niezbędnych przychodów	2 200,00	97 150,00	201 350,00		334 078,00	350 782,00	368 321,00	
2.	Odprowadzanie ścieków.								
	1) amortyzacja lub odpisy umorzeniowe	0,00	6 100,00	508 025,00					
	2) odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek lub wyemitowanych obligacji (w zakresie w jakim środki trwałe są finansowane z kredytów/ pożyczek - środki z planu inwestycyjnego podlegającego opiniowaniu)	0,00	54 250,00	56 250,00					
	3) raty kapitałowe ponad wartość amortyzacji lub umorzenia oraz koszty nabycia własnych akcji lub udziałów w celu umorzenia lub koszty spłaty kredytów i pożyczek zaciągniętych w celu sfinansowania takiego umorzenia								
	4) wartość niezbędnych przychodów	0,00	60 350,00	564 275,00		1 192,00	1 252,00	1 315,00	

Planowana ilość sprzedanej wody	2025	2026	2027
	736 300	738 000	739 000
Planowana ilość dostarczonych ścieków	859 500	862 000	864 000

Planowana ilość odbiorców usług dot. wody	2025	2026	2027
	3858	3880	3900
Planowana ilość odbiorców usług dot. ścieków	3866	3888	3908

PREZES ZARZADU
mgr inż. Michał Skowron

